



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изм. № 3245

Плевен, 2019 г.

ДО

Г-Н М. Т.

ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК

Г-ЖА Ц. П.

ГР. ТРОЯН

ОБЛ. ЛОВЕЧ

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) „Построяване на жилищна сграда – къща в ПИ № 80981.292.19, местност „Жеравица”, село Черни Осъм, община Троян”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3245/07.06.2019г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Построяване на жилищна сграда – къща в ПИ № 80981.292.19, местност „Жеравица”, село Черни Осъм, община Троян”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

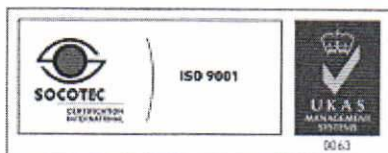
Инвестиционното предложение (ИП) предвижда построяване на една жилищна сграда – къща в ПИ № 80981.292.19, местност „Жеравица”, село Черни Осъм, община Троян.

ПИ № 80981.292.19, местност „Жеравица”, село Черни Осъм, община Троян е с начин на трайно ползване – пасище и площ – 4249 м² (съгласно Скица № 15-300175/04.04.2019г, издадена от СГКК – гр. Ловеч).

Имотът ще се захранва с електроенергия от съществуваща електропреносна мрежа, чрез изграждане на отклонение. Имотът предмет на ИП ще се захранва с вода от съществуващ местен водопровод, преминаващ в близост до имота предмет на ИП. ПИ № 80981.292.19 граничи с ПИ № 80981.292.22 – местен път на община Троян, от където ще се осъществява и достъпа до него. Отпадъчните води от къщата ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е “Централен Балкан - буфер” BG0001493, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не



подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ „Централен Балкан - буфер” BG0001493. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Построяване на жилищна сграда – къща в ПИ № 80981.292.19, местност „Жеравица”, село Черни Осъм, община Троян” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ

Директор на РИОСВ-Плевен

